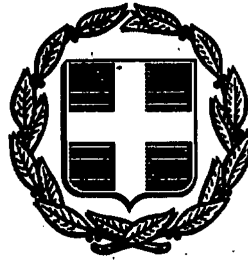


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 708

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3293 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ασταχού Ν. Αιτωλ/νίας μεταξύ των Ο.Τ. 122 - 123, 120 - 125 και 118 - 127.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την υπ' αριθ. 1153/26.7.1991 εισήγηση του Πολεοδομικού Τμήματος Μεσολογγίου.

5. Την υπ' αριθ. 30/4.3.1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ασταχού.

6. Την υπ' αριθ. 380/11.4.1989 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας με την οποία εγκρίθηκε η Μελέτη Αναθ/σης του εγκεκριμένου σχ. Πόλεως Ασταχού.

7. Την προφορική εισήγηση του Προέδρου της Κοινότητας Ασταχού, παρισταμένου προς ενημέρωση των λόγων που καθιστούν απαραίτητη την αποδοχή του αιτήματος της Κοινότητας.

8. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στην 17η/2.9.1991 (θέμα 17ον) συνεδρίασή του.

9. Την υπ' αριθ. 489/1991 απόφαση του Συμβουλίου επικρατείας «περί δημοσίευσης των διαγραμμάτων στην εφημερίδα της Κυβ/σης, αποφασίζουμε:

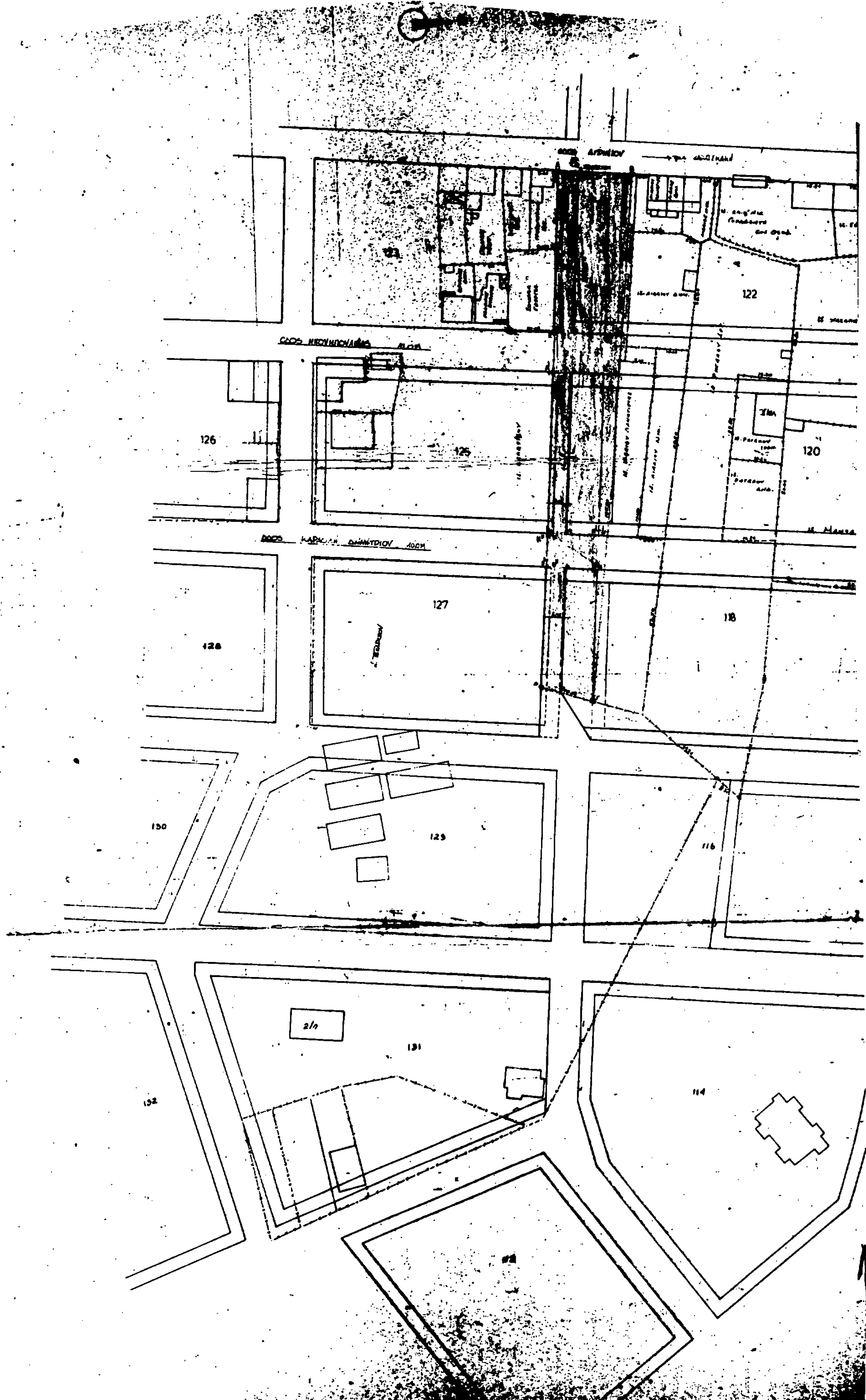
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ασταχού μεταξύ των Ο.Τ. 122 - 123, 120 - 125 και 118 - 127 όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπ/κά διαγράμματα που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και συγκεκριμένα στην νέα θέση με στοιχεία (Α, Η, Θ, Λ, Μ, Ο, Π, Δ, Ε, Α) και πλάτος 6,00 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

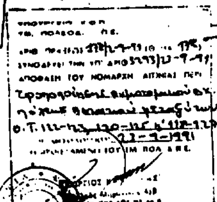
Μεσολόγγι, 23 Σεπτεμβρίου 1991

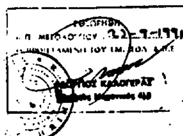
Η Νομάρχης

ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΤΟΥ - ΤΣΑΝΑΚΗ



122
126
120
127
118
130
129
116
131
114





Αριθ.6430/2304 (2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε εκτός σχεδίου περιοχή Θουρίας Ν. Μεσσηνίας για καθορισμό χώρου για κοινής ωφελείας Ο.Τ.Ε. και καθορισμό ειδικών όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 αρθρ. 2 και 4 παρ. 1 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 17 – 7/16.8.1923 «περί σχεδίου Πόλεων και κωμών».

3. Το άρθρο 26 Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 1512/85.

4. Την υπ' άρθρ. 23/91 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Το υπ' αριθ. 5809/91 έγγραφο της ΣΥΚΙΚΗΣ.

6. Την υπ' αριθ. 672/71 οικοδομική άδεια.

7. Το τοπογραφικό διάγραμμα κλ.:1:200 του οικοπέδου της ΣΥΚΙΚΗΣ του Πολ. Μηχανικού Κ. Νέζη.

8. Την υπ' αρ. 5130/1703 25.7.1991 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το τοπικό σχέδιο σε εκτός σχεδίου περιοχή, επί της εθνικής οδού Αθήνα – Καλαμάτα για καθορισμό χώρου για κτίριο κοινής ωφέλειας Ο.Τ.Ε. όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1:200 που θεωρήθηκε από την προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Μεσσηνίας και ορίζουμε τους παρακάτω ειδικούς όρους δόμησης.

α) Ποσοστό κάλυψης 45%.

β) Συντελεστής δόμησης 0,45.

γ) Συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης 2.3.

δ) Απόσταση κτιρίου από άξονα εθνικού δρόμου Αθήνα – Καλαμάτα μεγαλύτερο και ίσο των 25 μ.

ε) Μέγιστο ύψος κτιρίου 5.000 μ.

στ) Υπόλοιποι όροι και περιορισμοί δόμησης κατά Γ.Ο.Κ.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 19 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
Ν. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΣΗ
ΟΙΚΟΠΕΔ.

Α
Β
Γ
Δ
Η
Ζ

Αριθ. 7169 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με την μετατόπιση του πεζόδρομου μεταξύ των Ο.Τ. 71α και 71β προς την πλευρά του Ο.Τ. 71α στην Κατερίνη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν κι συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1081/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Τις με αριθ. 372/90 και 86/91 αποφάσεις του Δ.Σ. σύμφωνα με τις οποίες γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

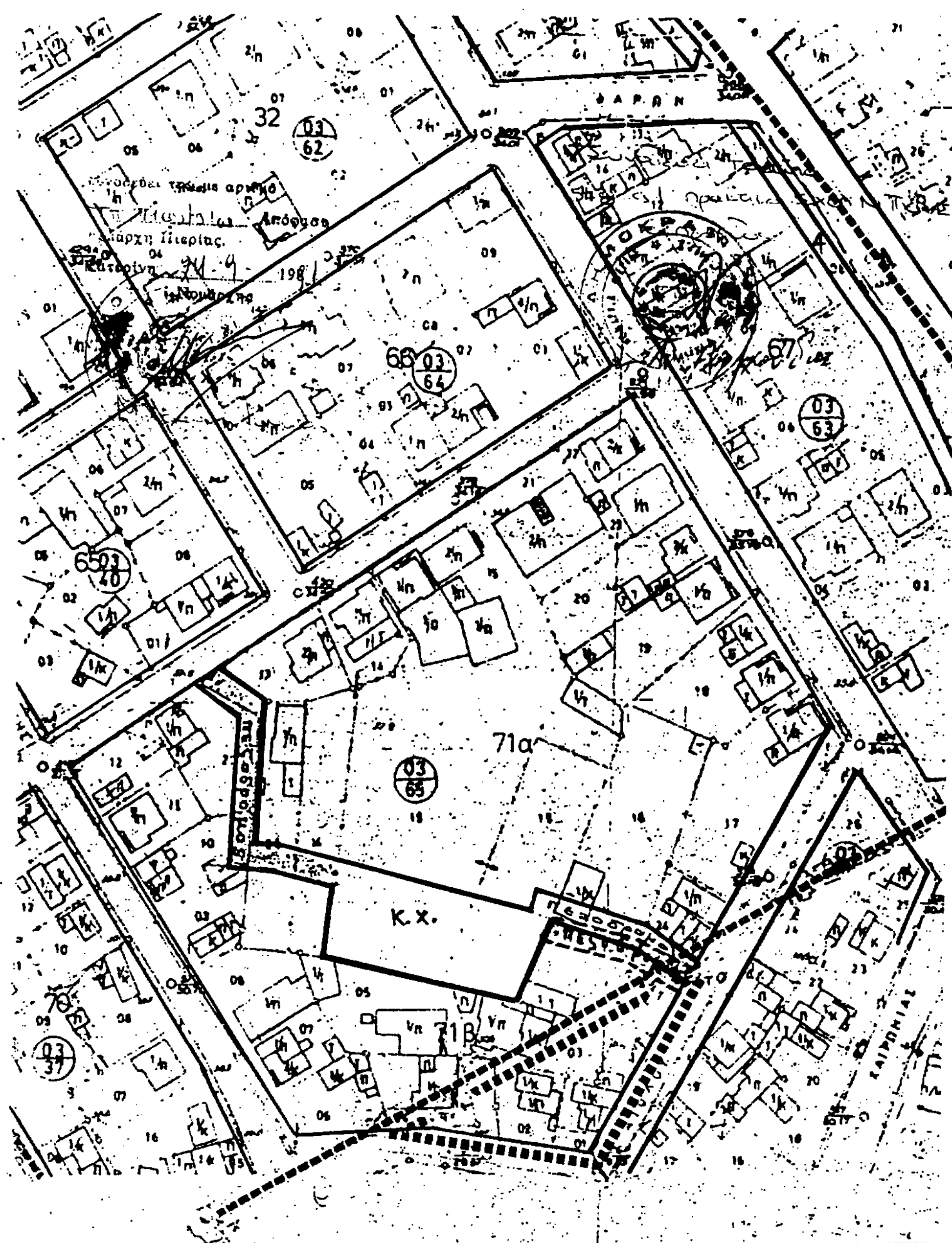
6. Το από 5 Αυγούστου 1991 πρακτικό ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας σύμφωνα με το οποίο το συμβούλιο γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης που αφορά τη μετατόπιση του εγκεκριμένου πεζόδρομου μεταξύ των ΟΤ 71α και 71β προς την πλευρά του ΟΤ 71α όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα ώστε να ακολουθεί το όριο της παροδίας ιδιοκτησίας και να μη μένει προσχυρούμενο τμήμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά την μετατόπιση του πεζόδρομου μεταξύ των ΟΤ 71α και 71β προς την πλευρά του ΟΤ 71α στην Κατερίνη όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της για 15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδ. και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 24 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ



Αριθ. 4865 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Λιτοχώρου Ν. Πιερίας ΟΤ 33 - 34.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α).

5. Το Π.Δ/γμα 6.12.1988 ΦΕΚ 69 Δ'/10.2.1989 έγκριση του σχεδίου του οικισμού Λιτοχώρου.

6. Τις με αριθ. 122/90 και 27/91 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα υπέρ της κατάργησης του πεζόδρομου μεταξύ των ΟΤ 33 - 34.

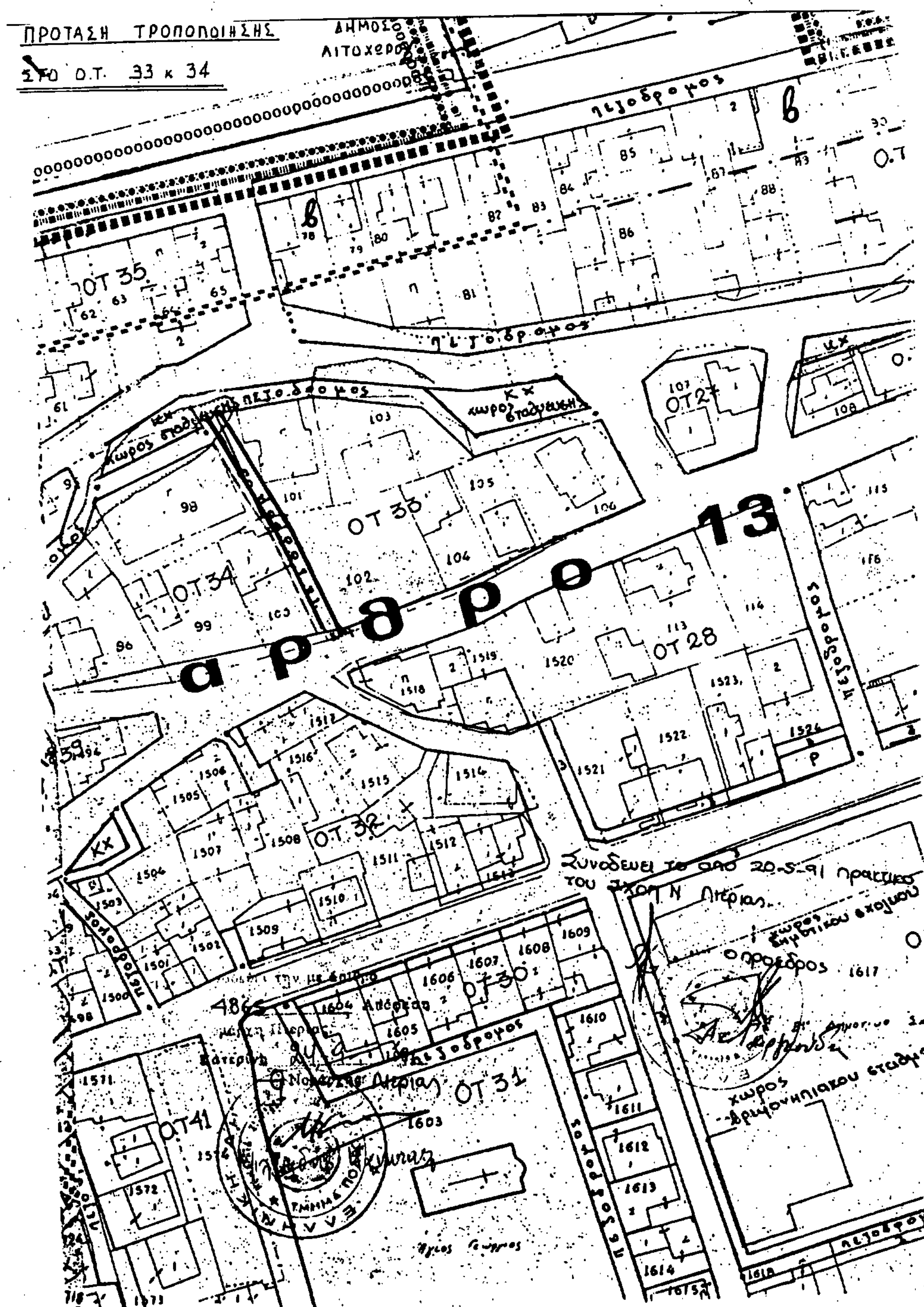
7. Το από 20.5.1991 πρακτικό του ΣΧΟΠ με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της διατήρησης του πεζόδρομου με μείωση του πλάτους του στα 3.00 μ. ώστε να μη ρυμοτομείται το κτίσμα της ιδιοκτησίας (100), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας και όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνορεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της για 15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδ. και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 24 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ



Αριθ. 7171 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κατερίνης ενότητας Βατάν – Μυλαύλα στα ΟΤ 342 - 343 - 306α - 306β.

ΟΙ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την αριθ. ΤΠ 1550/86 ΦΕΚ 345 Δ/30.4.1987 απόφαση Νομάρχη Πιερίας με την οποία εγκρίθηκε η αναθεώρηση του σχεδίου της ενότητας Βατάν – Μυλαύλακα.

6. Τις 119/90 και 233/90 αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου με τις οποίες γνωμοδοτεί υπέρ την τροποποίηση του σχεδίου και συγκεκριμένα υπέρ της κατάργησης της πρασιάς στα ΟΤ 342 – 343 – 306α - 306β.

7. Την από 5.8.1991 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας, σύμφωνα με την οποία προτείνεται η κατάργηση της πρασιάς εκατέρωθεν του δρόμου μεταξύ των ΟΤ 343 – 342 – 306α – 306β γιατί υπάρχει διαμορφωμένη κατάσταση με υπάρχοντα κτίσματα στην πρασιά και επομένως δεν υπάρχει λόγος διατήρησής της, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κατερίνης στην ενότητα Βατάν – Μυλαύλακα καταργώντας το προκήπιο στον δρόμο μεταξύ των ΟΤ 343 – 342 – 306α – 306β όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσιευσή της για 15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδ. και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 24 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ

